

- Mietbescheinigung
- Wohnungsangebot

 Bitte Formular möglichst vollständig ausfüllen und Bearbeitung vereinfachen

**- Von Vermieter\*in auszufüllen -**

 **Vermieter\*in**

Vorname, Name	Telefon, E-Mail	Verwandt oder verschwägert mit Mieter*in/ Interessant*in?  <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	

 **Mieter\*in oder Interessent\*in**

Vorname, Name	Personenanzahl	Mietbeginn (bzw. Datum der letzten Mietfestsetzung)
---------------	----------------	---

 **Wohnung**

Straße, Hausnummer	PLZ, Ort ggf. Orts-/Stadtteil
Objektart <input type="checkbox"/> Mietwohnung <input type="checkbox"/> Wohnhaus	Bei Mietwohnung in Mehrfamilienhaus: Stockwerk

 **Miethöhe**

 Bitte Beträge in monatlicher Höhe ausfüllen

 Bitte Betriebs-/Nebenkosten und Heizkosten getrennt ausfüllen

Gesamtmiete inkl. Betriebs-/Nebenkosten und Heizkosten €		Zu zahlen ab/seit
Kaltmiete €	Betriebs-/Nebenkosten € <input type="checkbox"/> Vorauszahlung (jährl. Abrechnung) <input type="checkbox"/> Pauschalbetrag (keine Abrechnung)	Heizkosten (wenn über Vermieter*in) € <input type="checkbox"/> Vorauszahlung <input type="checkbox"/> Pauschalbetr. <input type="checkbox"/> Direkt durch Mieter*in

**In den Betriebs-/Nebenkosten enthalten**

Wasser/Abwasser €	Kabel-/Satellitenanschluss €
Möbliering € <input type="checkbox"/> Vollmöbliering <input type="checkbox"/> Teilmöbliering <input type="checkbox"/> Anmietung optional	Garage/Stellplatz € <input type="checkbox"/> Anmietung optional
Weitere Betriebs-/Nebenkosten nach BetrKV (bitte Betrag und Art angeben) € € €	



## Mietobjekt

Heizungsart <input type="checkbox"/> Zentralheizung <input type="checkbox"/> Etagenheizung <input type="checkbox"/> Einzelöfen	Energieart <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Festbrennstoff (z.B. Holz, Kohle)	Warmwasseraufbereitung <input type="checkbox"/> Zentral (Heizung) <input type="checkbox"/> Dezentral (Boiler/Durchlauferhitzer)
Gebäudebaujahr	Gebäudewohnfläche	Öffentliche Förderung des Objekts? <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
Gesamtwohnfläche der Wohnung  m <sup>2</sup>	Zimmer inkl. Küche und Bad	Energieverbrauch lt. Energieausweis  kWh/(m <sup>2</sup> a)
Bad/Dusche <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Fensterverglasung <input type="checkbox"/> 1-fach <input type="checkbox"/> 2-fach <input type="checkbox"/> 3-fach	Gewerbliche Nutzung oder Untervermietung der Wohnung? <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja:

## Modernisierungen



Bitte nur **erhebliche** Modernisierungen angeben – keine Reparaturen oder Instandsetzungsmaßnahmen!

 Gebäudedämmung (Dach, Außenwände) <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Jahr:	 Erneuerung Heizungsanlage <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Jahr:	 Außentüren und Fenster <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Jahr:	 Sanierung/Umbau (z.B. Badezimmer) <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Jahr:	 Ausbau, Erweiterung, Umbau der Wohnung <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Jahr:
---	---	--	---	--



## Vertragsverhältnis

Anmietung als <input type="checkbox"/> Hauptmieter*in <input type="checkbox"/> Untermieter*in	Kautions  €	Mietrückstände <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja: €
---	-------------------	--



Durch das Ausfüllen dieses Dokuments kommt kein Mietvertrag zustande. Auch ein bestehender Mietvertrag wird hierdurch nicht geändert. Die Angaben helfen die Bearbeitung zu vereinfachen und sind freiwillig.

Ort, Datum	Unterschrift Vermieter*in
------------	---------------------------

### - Von Mieter\*in/Interessent\*in auszufüllen -

Folgende Angaben bitte vor der Abgabe vervollständigen:

Aktuelle Anschrift/Postalische Erreichbarkeit	Geburtsdatum	Erreichbar unter (Telefonnr. oder E-Mail)
---	--------------	---