


- Wohnungsbeschreibung (Mietverhältnis besteht)
- Wohnungsangebot (noch kein Mietverhältnis)

 Bitte Formular möglichst vollständig ausfüllen und Bearbeitung vereinfachen

- Von Vermieter*in auszufüllen -

 **Vermieter*in**

| | | |
|--------------------|-----------------|--|
| Vorname, Name | Telefon, E-Mail | Verwandt oder verschwägert mit Mieter*in/ Interessent*in? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| Straße, Hausnummer | PLZ, Ort | |


 **Mieter*in oder Interessent*in**


| | | |
|---------------|----------------|---|
| Vorname, Name | Personenanzahl | Mietbeginn (bzw. Datum der letzten Mietfestsetzung) |
|---------------|----------------|---|

 **Wohnung**

| | |
|--|--|
| Straße, Hausnummer | PLZ, Ort ggf. Orts-/Stadtteil |
| Objektart Mietwohnung <input type="checkbox"/> Haus <input type="checkbox"/> Mietwohnung in Ein- oder Zwei-Familienhaus <input type="checkbox"/> Mietwohnung in Mehrfamilienhaus (ab 3 Einheiten) | Bei Mietwohnung in Mehrfamilienhaus: Stockwerk |

 **Miethöhe**

 Bitte Beträge in monatlicher Höhe ausfüllen

 Bitte Betriebs-/Nebenkosten und Heizkosten getrennt ausfüllen

| | | |
|---|--|--|
| Gesamtmiete inkl. Betriebs-/Nebenkosten und Heizkosten € | Zu zahlen ab/seit | |
| Kaltmiete € | Betriebs-/Nebenkosten € <input type="checkbox"/> Vorauszahlung (jährl. Abrechnung) <input type="checkbox"/> Pauschalbetrag (keine Abrechnung) | Heizkosten (wenn über Vermieter*in) € <input type="checkbox"/> Vorauszahlung <input type="checkbox"/> Pauschalbetr. <input type="checkbox"/> Direkt durch Mieter*in |

In den Betriebs-/Nebenkosten enthalten

| | |
|---|---|
| Wasser/Abwasser € | Kabel-/Satellitenanschluss € |
| Möblierung € <input type="checkbox"/> Vollmöblierung <input type="checkbox"/> Teilmöblierung <input type="checkbox"/> Anmietung optional | Garage/Stellplatz € <input type="checkbox"/> Anmietung optional |
| Weitere Betriebs-/Nebenkosten nach BetrKV (bitte Betrag und Art angeben) € € € | |








Mietobjekt

| | | |
|---|---|---|
| Heizungsart <input type="checkbox"/> Zentralheizung <input type="checkbox"/> Etagenheizung <input type="checkbox"/> Einzelöfen | Energieart <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Festbrennstoff (z.B. Holz, Kohle) | Warmwasseraufbereitung <input type="checkbox"/> Zentral (Heizung) <input type="checkbox"/> Dezentral (Boiler/Durchlauferhitzer) |
| Gebäudebaujahr | Gebäudewohnfläche | Öffentliche Förderung des Objekts? <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja |
| Gesamtwohnfläche der Wohnung | Zimmer inkl. Küche und Bad | Energieverbrauch lt. Energieausweis |
| Bad/Dusche <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | Fensterverglasung <input type="checkbox"/> 1-fach <input type="checkbox"/> 2-fach <input type="checkbox"/> 3-fach | Gewerbliche Nutzung oder Untervermietung der Wohnung? <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja: |

Modernisierungen



Bitte nur erhebliche Modernisierungen angeben – keine Reparaturen oder Instandsetzungsmaßnahmen!

| | | | | |
|--|--|---|--|---|
|  Gebäudedämmung (Dach, Außenwände) <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Jahr: |  Erneuerung Heizungsanlage <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Jahr: |  Außentüren und Fenster <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Jahr: |  Sanierung/Umbau (z.B. Badezimmer) <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Jahr: |  Ausbau, Erweiterung, Umbau der Wohnung <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Jahr: |
|--|--|---|--|---|



Vertragsverhältnis

| | | | |
|---|-------------------|---|---|
| Anmietung als <input type="checkbox"/> Hauptmieter*in <input type="checkbox"/> Untermieter*in | Kautions € | Mietrückstände <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja: | € |
|---|-------------------|---|---|



Durch das Ausfüllen dieses Dokuments kommt kein Mietvertrag zustande. Auch ein bestehender Mietvertrag wird hierdurch nicht geändert. Die Angaben helfen die Bearbeitung zu vereinfachen und sind freiwillig.

| | |
|------------|---------------------------|
| Ort, Datum | Unterschrift Vermieter*in |
|------------|---------------------------|

- Von Mieter*in/Interessent*in auszufüllen -

Folgende Angaben bitte vor der Abgabe vervollständigen:

| | | |
|---|--------------|---|
| Aktuelle Anschrift/Postalische Erreichbarkeit | Geburtsdatum | Erreichbar unter (Telefonnr. oder E-Mail) |
|---|--------------|---|